

ORDENANZA N° 3.190

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE LA RIOJA SANCIONA PARA LA MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL LA SIGUIENTE

ORDENANZA:

ARTICULO 1º.- Derógase en todos sus términos la Ordenanza N° 1410 y toda otra norma que se oponga a la presente , teniéndose por restituído al Patrimonio Municipal objeto de la misma.-

ARTICULO 2º.- Determinase que el Departamento Ejecutivo Municipal, deberá realizar el relevamiento técnico correspondiente para la confección de planos de loteo y posterior aprobación de los mismos, de las tierras ubicadas en la zona contigua al Parque Yacampis, cuya Nomenclatura Catastral es: Circunscripción I- Sección “G” (ex - “E”) – Manzana 329- Parcela 28, y que colinda al norte con lote de COOPEGRAF, al Sur con el Consejo Profesional de Abogados y Procuradores de la Provincia, al Este con el Consejo Profesional de Ciencias y al Oeste con la Avenida 30 de Setiembre. Denominado Barrio Santa María Eufrasia , según Ordenanza N° 2812.-

ARTICULO 3º.- El cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo precedente tiene como objeto exclusivo, transferir sin costo cada uno de los lotes resultantes, a las personas cuya nómina forma parte de la presente Ordenanza como Anexo I, siempre que éstos reúnan los requisitos que a continuación se detallan:

- a) Acreditar residencia efectiva en la ciudad de La Rioja y/o en la Provincia por el término de dos (2) años.
- b) Certificación del I.P.V. y U. de que no es, ni fue adjudicatario de vivienda.
- c) Certificación del Banco Hipotecario Nacional, de que no posee crédito a su nombre para construir vivienda.
- d) Minuta “H” certificada por el Registro de la Propiedad Inmueble.
- e) Poseer grupo familiar a su cargo.
- f) A partir de la fecha de la presente Ordenanza , los beneficiarios gozarán de un plazo improrrogable de treinta (30) días para la ocupación efectiva del lote adjudicado, en el supuesto de que se encontrara éste baldío y/o sin ocupantes, y de ciento cincuenta (150) días posteriores para edificar y habitar el mismo.

ARTICULO 4º.- El Departamento Ejecutivo Municipal, por Escribanía Municipal extenderá las Escrituras traslativas de dominio a favor de los adjudicatarios.

ARTICULO 5°.- Los terrenos descriptos en el Artículo 2° serán destinados por los adjudicatarios exclusivamente para la construcción de su vivienda. Así mismo queda prohibido cualquier otro destino sea a título oneroso o gratuito por el plazo de diez (10) años a partir de la promulgación de la presente Ordenanza.-

ARTICULO 6°.- Derógase en todos sus términos la Ordenanza N° 2761/96 y 2845/98.-

ARTICULO 7°.- Comuníquese, publíquese, insértese en el Registro Oficial Municipal y archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de La Rioja, a los catorce días del mes de Junio del año dos mil uno. Proyecto presentado por el Bloque del Partido Justicialista.-

p.s.

ANEXO I (Correlativa Ordenanza N° 3.190)

<u>MANZANA</u>	"A"	LOTE	NOMBRE Y APELLIDO	D. N. I.
Manzana	"A"	Lote 01	Varela Díaz Deolinda	27.450.995
Manzana	"A"	Lote 02	Manrique Luis Mario	21.356.828
Manzana	"A"	Lote 03	Juárez Nicolás Alfonso	12.122.385
Manzana	"A"	Lote 04	Manrique Rubén Dante	23.270.50
Manzana	"A"	Lote 05	Cortes de Flores Irene	10.790.399
Manzana	"A"	Lote 06	Núñez Adolfo del Valle	20.613.081
Manzana	"A"	Lote 07	Vargas Juan Ramón	23.006.446
Manzana	"A"	Lote 08	Díaz Julio Cesar	22.525.422
Manzana	"A"	Lote 09	Chacoma Adriana	18.398.432
Manzana	"A"	Lote 10	Romero Daniel	21.355.988
Manzana	"A"	Lote 11	Corzo Mariela F.	23.796.273
Manzana	"A"	Lote 12	Molina Miguel Ángel	18.059.399
Manzana	"A"	Lote 13	Centeno Olga del Carmen	20.607.059
Manzana	"A"	Lote 14	Campos Javier Dionisio	24.776.556
Manzana	"A"	Lote 15	Nieto Armando A.	13.341.886
Manzana	"A"	Lote 16	Pedernera Liliana T.	18.059.230
Manzana	"A"	Lote 17	Pedernera Maria de A.	23.660.453
Manzana	"A"	Lote 18	Roldan Ramón Héctor	23.235.488
Manzana	"A"	Lote 19	Bazán Julio del T.	11.583.206
Manzana	"A"	Lote 20	Nieto Manuel Marcelo	21.810.420
Manzana	"A"	Lote 21	Luna Antonio Juan B.	31.201.010
Manzana	"A"	Lote 22	Rivera Lorena Felicidad	25.073.830
Manzana	"A"	Lote 23	Romero Juan José	12.375.727
Manzana	"A"	Lote 24	Barreto Marta	5.333.090
Manzana	"A"	Lote 25	Machuca Andrés	24.073.945
Manzana	"A"	Lote 26	Villalba Adolfo Emiliano	28.100.386
Manzana	"A"	Lote 27	Aguayo Jorge A.	17.276.937
Manzana	"A"	Lote 28	Lozada Omar Andrés	22.271.500
Manzana	"A"	Lote 29	Brizuela Maricel del Valle	27.052.234
Manzana	"A"	Lote 30	Díaz Juan Carlos	7.936.327
Manzana	"A"	Lote 31	Camuso Pablo Cesar	26.992.729
Manzana	"A"	Lote 32	Machuca Rosa Norma	12.496.238
Manzana	"A"	Lote 33	Carrión Luis Daniel	16.285.266
Manzana	"A"	Lote 34	Navarro Karina	23.458.852
Manzana	"A"	Lote 35	Arias Gerardo Daniel	20.109.514

MANZANA “B”	LOTE	APELLIDO Y NOMBRE	D.N.I.
Manzana	“B” Lote 36	Alvarado Vicenta	92.592.406
Manzana	“B” Lote 37	Mamani Aucachi Poli	92.953.071
Manzana	“B” Lote 38	Cabrera Claudia D.	21.088.830
Manzana	“B” Lote 39	Castro Juan José	22.730.141
Manzana	“B” Lote 40	Su Yiping Francisco	93.729.172
Manzana	“B” Lote 41	Romero Sergio Aldo	21.866.575
Manzana	“B” Lote 42	Sánchez Miguel Ángel	21.866.855
Manzana	“B” Lote 43	Paz Carlos A.	18.174.674
Manzana	“B” Lote 44	Guías Daniel	22.084.947
Manzana	“B” Lote 45	Rivadeneira Juan Carlos	11.754.477
Manzana	“B” Lote 46	CENTRO VECINAL	
Manzana	“B” Lote 47	STA. MARIA EUFRASIA	
Manzana	“B” Lote 48	Alive Daniel Alejandro	20.353.495
Manzana	“B” Lote 49	Escudero Frontona	16.868.719
Manzana	“B” Lote 50	Carrizo de Melián Maria	30.921.094
Manzana	“B” Lote 51	Sánchez Cesar Gamalil	5.541.515
Manzana	“B” Lote 52	López Héctor Alejandro	24.015.880
Manzana	“B” Lote 53	López Laura Elizabet	25.455.145
Manzana	“B” Lote 54	Vásquez Zulma	24.284.604
Manzana	“B” Lote 55	Vásquez Claudia Fabiana	26.555.498

TEXTO MODIFICADO POR EL ART. 1º DE LA ORDENANZA N°

4104

MANZANA “132” (Ex “B”)

Parcela	Adjudicatarios Apellido y Nombre	Documento Número
d (ex 39)	PEDERNERA, Agustín Alejandro	22.135.522

MANZANA “C”	LOTE	APELLIDO Y NOMBRE	D.N.I.
Manzana	“C” Lote 56	Vargas Garcia Diego Luis	27.450.628
Manzana	“C” Lote 57	Martínez Daniel Eduardo	14.567.428
Manzana	“C” Lote 58	Robles Karina Del Valle	27.057.651

Manzana	“C”	Lote 59	Kaohasiri Vique Nilson	92.956.824
Manzana	“C”	Lote 60	Maxud Mónica	24.945.834
Manzana	“C”	Lote 61	Flores M. Del Rosario	13.158.635
Manzana	“C”	Lote 62	Vargas Lupi Justo	28.905.504
Manzana	“C”	Lote 63	Alamo Barrera Beatriz	13.440.369
Manzana	“C”	Lote 64	Avandaña Francisca	92.911.117
Manzana	“C”	Lote 65	Quintero Francisco	21.656.418
Manzana	“C”	Lote 66	Lamas Dedicación	21.074.312
Manzana	“C”	Lote 67	Vique Esquieta Simon	93.091.320
Manzana	“C”	Lote 68	Piuca Pacheco David	4.159.466
Manzana	“C”	Lote 69	Saucani Fulque Víctor	93.109.197
Manzana	“C”	Lote 70	Pizarro Ramón Italo	5.541.246
Manzana	“C”	Lote 71	Velazque Liliana Teresa	18.570.323
Manzana	“C”	Lote 72	Farias Deolinda	24.959.923
Manzana	“C”	Lote 73	Ruiz Walter Oscar	25.953.842
Manzana	“C”	Lote 74	Pérez Dora Del Carmen	13.917.342
Manzana	“C”	Lote 75	López Rubén O.	18.247.678
Manzana	“C”	Lote 76	Reynoso Valeria A.	26.054.075
Manzana	“C”	Lote 77	Tello Miguel A.	8.465.530
Manzana	“C”	Lote 78	Agüero Juan José	20.054.646
Manzana	“C”	Lote 79	Molina Luis Alberto	17.037.681
Manzana	“C”	Lote 80	Moreno Maria Luisa	0.783.844
Manzana	“C”	Lote 81	Quintero Dominga Jacinta	24.132.776
Manzana	“C”	Lote 82	Heredia Carlos Gastón	25.118.970
Manzana	“C”	Lote 83	Carrión Herminia M.	17.249.369
Manzana	“C”	Lote 84	Agüero Marcela V.	21.840.653
Manzana	“C”	Lote 85	Carrizo Ana Silvia	25.425.812
Manzana	“C”	Lote 86	Peralta Florinda del C.	21.813.200
Manzana	“C”	Lote 87	Iglesias Zulma del V.	17.223.403
Manzana	“C”	Lote 88	Peralta Mariana R.	25.458.631

TEXTO MODIFICADO POR EL ART. 1º DE LA ORDENANZA N°

4104

MANZANA “135” Ex “C”

Parcela	Adjudicatarios Apellido y Nombre	Documento Número
a (ex 56)	BARROS, Franco Osmar	22.714.457
ad (ex 84)	AGUILERA, Dámaso Mario	3.161.527

MANZANA	“D”	LOTE	APELLIDO Y NOMBRE	D. N. I.
Manzana	“D”	Lote 89	Avila de Aibar Mónica	23.654.956
Manzana	“D”	Lote 90	Llanos Luis Candelario	11.204.677
Manzana	“D”	Lote 91	Mercado de Herrera A.	4.430.906
Manzana	“D”	Lote 92	Rojas Norberto Vicente	21.377.549
Manzana	“D”	Lote 93	Contreras Mario A.	14.861.918
Manzana	“D”	Lote 94	Quijano Beatriz Soledad	25.688.845
Manzana	“D”	Lote 95	Vique Hualpa Filomena	93.074.104
Manzana	“D”	Lote 96	Godoy Ramón Ernesto	25.872.779
Manzana	“D”	Lote 97	Barrionuevo Sergio Nicolás	27.583.045
Manzana	“D”	Lote 98	Sánchez Sonia Griselda	24.367.281
Manzana	“D”	Lote 99	Guzmán Zulma Elena	24.255.711
Manzana	“D”	Lote100	Guzmán Jorge Esteban	28.348.911
Manzana	“D”	Lote101	Carrizo Carla Paola y/o Carrizo Maria de los Ángeles	27.515.039 28.619.666
Manzana	“D”	Lote102	Casas José Gabriel	26.054.612
Manzana	“D”	Lote103	Manrique Francisco Carlos	23.465.381
(Correlativa Ordenanza N° 3.190)				
Manzana	“D”	Lote 104	Páez Claudia Alicia	20.110.136
Manzana	“D”	Lote 105	Torres Fermín Mario	8.017.387
Manzana	“D”	Lote 106	García Manuel O.	11.968.061
Manzana	“D”	Lote 107	Parola Jorge M.	22.931.202
Manzana	“D”	Lote 108	Oliva Fernando Martín	24.284.113
Manzana	“D”	Lote 109	Canciani Liliana Mabel	20.571.250

**TEXTO MODIFICADO POR EL ART. 1º DE LA
ORDENANZA N° 4104**

MANZANA “329” Ex “D”

Parcela	Adjudicatarios Apellido y Nombre	Documento Número
92 (ex 97)	MAMANI, Rosana Beatriz	22.994.721